

敬啟者：

招 標
承投提供清潔服務

現誠邀 貴機構承投提供附件上所列的服務。倘 貴機構不擬提供部份項目，請於投標附表上清楚註明。投標表格必須一式兩份，置於密封信封內，信封面清楚註明：「承投提供清潔服務投標書」。於截標日期2020年6月30日(星期二)中午十二時前交來本校。逾期投標，概不受理。

貴 機構的投標書有效期為90 天，由上述截標日期起計。如在有效期內仍未接獲通知，則是次投標可視作落選論。另外亦請注意， 貴機構必須填妥投標表格第II 部分，否則概不受理。倘 貴公司/機構未能或不擬投標，亦煩請盡快把本函寄回上述地址，並列明不擬投標的原因。學校招標承投所需服務時，會以「整項」形式考慮接受。

如 貴公司/機構能在各範疇方面能提供更完備的服務，可於標書內註明。

此致

香島中學
黃頌良 校長
2020年 6 月 4 日

承投供應「校舍清潔服務」投標表格

(須填具一式兩份)

學校名稱及地址：香島中學 九龍又一村桃源街 33 號

學校招標檔案編號：Ref.: HTMS-CS202006

截標日期/時間：2020 年 6 月 30 日 中午十二時正

第 I 部分

下方簽署人願意按照正式訂單上訂明的日期及所列的價格，包括強積金供款、勞工及公眾責任保險及其他所有費用，以及校方所提出的細則下，提供投標附表上所列項目的服務。下方簽署人知悉，所有未經特別註明的項目，均須按照該細則的規定提供服務；投標書由上述截標日期起計 90 天內仍屬有效；校方不一定採納索價最低的投標書或任何一份投標書，並有權在投標書的有效期內，採納某份投標書的全部或部分內容。下方簽署人亦保證其公司的商業登記及僱員補償保險均屬有效，而其公司所提供的服務不會損壞學校的校舍。

第 II 部分

再行確定投標書的有效期

有關本投標書的第 I 部分，現再確定本公司的投標書有效期由 _____ 開始為期 90 天。

下方簽署人亦同意，投標書的有效期一經再行確定，其公司就該事項註明於投標表格內的預印條文，即不再適用。

日期：_____年_____月_____日

簽署人：_____

職銜：_____ (請註明職位，例如董事、經理、秘書等)

上方簽署人已獲授權，代表 _____ 公司簽署投標書，該公司在香港註冊的辦事處地址為 _____

公司註冊編號/商業登記證號碼為：_____

電話號碼：_____ 傳真號碼：_____

投標附表(須填具一式兩份)

(第3、4 項須由投標者填寫)

(1) 項目編號	(2) 服務說明/規格	(3) 單價(元) (每月費用\$)	(4) 總價(元) (全年費用共\$)
1	-提供4名日更清潔員工及所需的清潔物資。 工作時間：07:30 — 17:30		
2	-提供日更正副主管各1名及所需的清潔物資。 正主管工作時間：07:30 — 17:30 副主管工作時間：09:30 — 19:30		
3	-提供4名夜更清潔員工及所需的清潔物資。 工作時間：19:00 — 22:00		
4	-提供垃圾車服務		
5	-提供每年3次全校玻璃清潔服務員工及所需的清潔物資。 (12月份、2月份及5月份)	(以年計算)	
6	-提供每年1次全校玻璃清潔服務、高位清潔服務及磨地清潔服務。 員工及所需的清潔物資。 (每年八月中進行)	(以年計算)	
(以上各項須按照校方列出的清潔範圍及要求進行清潔工作。)(見附件)			

註：請劃去不適用者

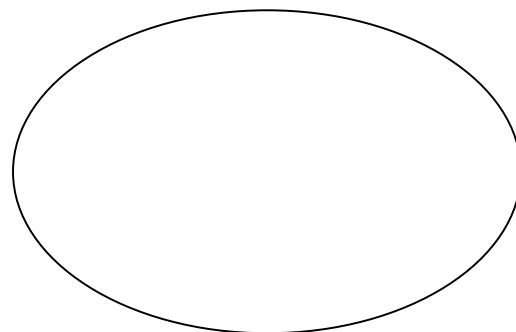
本公司/本人明白，如收到學校訂單後未能供應投標書上所列服務，須負責賠償學校從另處採購上述項目的差價。

投標者：_____

由獲授權簽署

投標書的代表簽署：_____

日期：_____



機構印鑑

招標承投「校舍清潔服務」投標須知

1. 不擬投標 - 被邀投標者如不擬投標亦請於投標表格寫上「不擬投標」後寄回本校作存案記錄。
2. 未填妥的標書 - 投標者在填寫標書時，必須詳盡提供所需的資料，假如投標者填報的資料不詳，或未有全數提供標書所要求的資料及數字，或未能連同標書提交所需的證明文件，有關標書將不獲受理。
3. 填寫申請書 - 投標者應仔細閱讀「投標須知」並詳細填寫標書。如有需要，請另紙列明。
4. 個人資料的處理 - 投標者所提供的全部個人資料，只供學校辦理是次投標之用。
5. 查詢 - 如有任何查詢，請與楊清雄 (27790182) 聯絡。
6. 遵行法例及守則 - 承辦商須遵守所有香港特別行政區適用的法例，並參考教育局指引，提供專業服務。承辦商必須確保符合所有安全指引、相關守則和操作等。若有任何違例或違規而引致校方任何損失或被索償等，承辦商要自行承擔罰款或對校方作出補償或賠償。
7. 承辦商必須要求所有清潔工友提供性罪行定罪紀錄查核，並授權校方查詢查核結果。
8. 根據《防止賄賂條例》- 在學校招標或採購過程中，如學校員工接受供應商和承辦商提供的利益或供應商和承辦商向學校員工提供利益，均屬違法。
9. 遞交標書規定 - 投標表格及附表必須填妥一式兩份，並附上投標者 / 獲授權代表的機構或公司的有關證件(如商業登記證等)影印本，密封於信封內，信封面須註明「投標承投校舍清潔服務」，並以校長為收件人，但無須加上校長姓名，請勿將公司的資料顯示在標書面，並於 2020 年 6 月 30 日中午 12 時正前送達 九龍又一村桃源街 33 號「香島中學」校長收。逾期遞交的標書將不獲受理。
10. 投標者如在截標日期起計，90 天內仍未獲通知，標書可視作落選論。
11. 應約履行 - 獲標承辦商須簽署合約，並承諾遵守及履行合約內所有條款及條件。
12. 終止協議 / 合約 - 如有下述任何一種情況，學校可隨時給予通知，即時終止協議 / 合約而承辦商無權獲得賠償 –
 - (a) 承辦商疏於遵守或履行協議 / 合約的條款和條件；
 - (b) 承辦商進行清盤，或於任何時候被裁定破產，或當局已發出一份或多份接管令以接管其產業，或根據當時有效的《破產條例》進行清盤或債務重整協議所需的法律程序，或無力償債，或提出債務重整協議或債務償還安排的建議，或為債權人的利益或宣稱為債權人的利益而轉讓其財物；

- (c) 承辦商事先未獲學校書面同意而把協議 / 合約的所有或任何部分的責任或利益轉讓或宣稱轉讓；學校則保留法律追索權。
13. 承辦商於投標前宜親往校舍實地視察，以瞭解房間大小、用途等實際情況，並且必須對本投標書內容，如投標細則、合約細則、工作地點、地理環境、附上之圖表及一切之資料等作出充份瞭解及根據標書內的要求報價。
 14. 承辦商必須做足有關安全措施及保護工作，並不得聘用非法勞工。
 15. 承辦商必須確保僱員勤勞誠實，注意節約能源及妥善處理環保垃圾。
 16. 承辦商在合約期間，不得因香港最低工資之變動而調整收費。，並不得聘用非法勞工。
 17. 承辦商須自行購買下列有關保險項目：工人勞工保險及第三者責任保險。
 18. 合約有效期為兩年：由 2020 年 8 月 17 日至 2022 年 8 月 16 日止。清潔服務之質素會於 2022 年 6 月與承辦公司進行檢討，若未符理想，雙方可提供一個月通知期後終止投標書上所列服務合約。
 19. 清潔服務人員須穿著制服或配戴由承辦商發出之工作證。
 20. 為方便承辦商及學校了解清潔服務人員之出勤情況，請清潔服務人員於進校時及離開前到指定位置打卡。(卡鐘設備須由承辦商提供)
 21. 清潔服務工作
 - (a) 工作時間：星期一至星期六每日由上午七時三十分至下午五時三十分。
 - (b) 學校假期當值：如須紅色假期當值，校方將會在事前知會機構及工友，事後安排補假。
 - (c) 一名工友須當值傳達處，時間 (下午 6：30 至晚上 7：30)(須主管及具流利粵語)。
 - (d) 夜更清潔，返工時間星期一至六下午 7：00 至 10：00 。
 - (e) 工作範圍(地下至五樓，全校校舍範圍內清潔。
 - (f) 需要集體工作(考試場地佈置，活動及表演場地佈置等)
 - (g) 平日清潔用清潔劑以綠水為主。
 - (h) 人手及物料工具編排由服務公司統籌。
 - (i) 如特殊情況下須完成學校行政所指派的工作。(如運動會，須由學方安排到運動場協助物資分派。)
 - (j) 須提供足夠專業清潔服務人員於規定時間範圍內完成工作。
 - (k) 須提供有關上述工作所需之清潔劑、藥劑、物料及工具等。
 - (l) 清潔服務人員於每次清潔完畢離開時，必須確保將所有電源關好及鎖好門窗。

完